Научная статья

Разработка многофункционального приложения для современных жилищных комплексов – «Smart ЖК».

В предложенной работе рассматривается разработка многофункционального приложения для современных жилищных комплексов – «Smart ЖК». Приложение будет включать в себя множество важных и полезных функций, которые обеспечат жителям современных ЖК доступ к важным данным и полезным функциям.

Цель - разработать многофункциональное приложения для современных жилищных комплексов – «Smart ЖК», которое будет незаменимым помощником для жителей современных жилых комплексов, позволив автоматизировать всё, включая управляющую компанию и бытовую рутину. Ведь как ни крути, а самый ценный ресурс — это время.

Для достижения цели мы изучим предметную область на основе знаний программирования на языке С# и создания приложения на базе Android/IOS. Разработаем концепцию и на ее основе сможем построить и реализовать полноценное приложение. Данное приложение будет незаменимым помощником для жителей современных жилых комплексов. Студент самостоятельно изучает язык программирования Java и возможности реализации своего проекта на смартфонах на базе Android/IOS.

Данное приложение находится на стадии формирования технического задания, но уже сейчас можно представить вам его примерные характеристики и рассказать немного о его функционале. Основной функционал системы будет включать: мгновенную подачу данных в УК, оплату счетов, общение с диспетчером УК;данные о мероприятиях в доме и поблизости; доступ к различным экологическим и энергосберегающим системам, такими как солнечные панели, улучшенная теплоизоляция, системы очистки воздуха и т. д., что одновременно повышает комфорт и позволяет экономить ресурсы и другие полезные функции.

Подобное приложение не было разработано раньше. На данный момент есть частичные упоминания такого рода программ у таких крупных компаний как National Association of Home Builders (NAHB). Данное приложение индивидуально для каждого ЖК. Сначала приложение будет испытываться в жилищных комплексах по Самарской области. Приложением смогут воспользоваться жители, чтобы: контролировать и управлять температурой, освещением и переключателями в доме, управлять доступом в здание гостей и членов семьи, а также сервисами технического и бытового обслуживания, включая роботов для доставки на этажи заказанной еды и мелких покупок.

В Самарской области плохо развиты информационные системы и технологии в данной области, почти ничего нового не разрабатывается. Данная разработка послужит толчком к развитию и внедрению в МКД (многоквартирные дома) информационных технологий. Приложение будет новаторством в области ПО по региону.

В качестве инструментов выбраны практичные и актуальные в наше время языки программирования C# и Java. Для разработки используется интегрированная среда разработки Visual Studio.

Ключевые слова: C#, Java, ЖК, ПО, разработка, Visual Studio, технологии.